

Chiusano & C. Torino - Via Pastrengo, 29 - Torino(TO) - 0115682858

Riferimento 8004

Attico di 260 mq in vendita al prezzo di € 450.000

Pino Torinese - Via Dei Pini



Attico

Attico immerso nel verde su due livelli con una vista meravigliosa in ottimo stato conservativo e ristrutturato con finiture di pregio. L'unità immobiliare è così composta: ingresso con ascensore condominiale con arrivo diretto nell'appartamento, salone triplo con camino, ampia cucina, camera da letto padronale con bagno di pertinenza ed una doccia bagno turco "Jacuzzi", studio, altro servizio e due balconi di cui uno fronte colline ed un altro ampio balcone angolare. Tramite una scala interna si accede al piano superiore, composto da due camere da letto, bagno con vasca idromassaggio "Jacuzzi", camera da letto singola, un bagno e lavanderia. Parquet in tutto l'appartamento, tende interne ed esterne elettrificate. **L'immobile si presta anche a un eventuale frazionamento, che vedrebbe la realizzazione di due alloggi indipendenti.** Completano la proprietà due cantine di pertinenza e due box auto.

Aggiornamenti catastali eventualmente in corso. Pertanto, tutti i dati sopra riportati non costituiscono elementi né presupposti contrattuali.

Chiusano & C. Torino - Via Pastrengo, 29 - Torino(TO) - 0115682858

Riferimento 8004

DETTAGLI IMMOBILE

Codice: 8004	Contratto: Vendita
Tipologia: Attico	Regione: Piemonte
Provincia: Torino	Comune: Pino Torinese
Zona: Pino Torinese	Prezzo: € 450.000
Totale mq: 260 mq	Camere: 5
Bagni: 4	Locali: 7
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 3
Piani totali: 4	Riscaldamento: Centralizzato
Ascensore: Si	Infissi: doppio vetro
Appartamenti Totali: 9	Età costruzione: 1966
Stato attuale: Libero al rogito	Spese condominio: € 3.180 annuali
Disponibile: Si	Esposizione: Su 3 lati
Balconi: Presente	Terrazzo: Presente
Giardino: Comune	Cucina: Abitabile
Box: Doppio	
Panoramico	Heritage

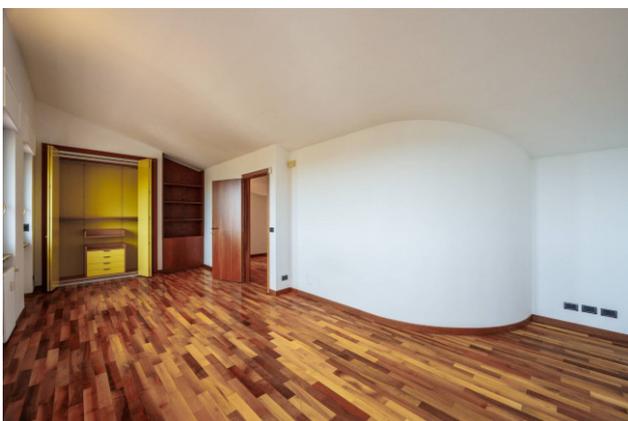
Chiusano & C. Torino - Via Pastrengo, 29 - Torino(TO) - 0115682858

Riferimento 8004



Chiusano & C. Torino - Via Pastrengo, 29 - Torino(TO) - 0115682858

Riferimento 8004



Chiusano & C. Torino - Via Pastrengo, 29 - Torino(TO) - 0115682858

Riferimento 8004



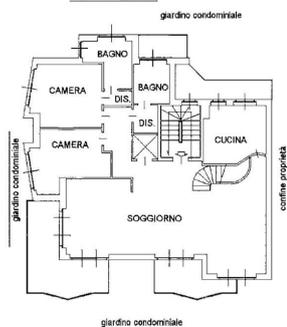
Chiusano & C. Torino - Via Pastrengo, 29 - Torino(TO) - 0115682858

Riferimento 8004



PIANTA PIANO TERZO (quarto f.t.)

h. = 2.70



PIANTA PIANO QUARTO (mansardato)

hm. = 2.40

