

Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597

Villa di 400 mq in vendita al prezzo di € 450.000

Castell'Alfero - VIA VECCHIA FORNACE



Villa

Nel centro del Piemonte, fra Asti e Moncalvo a Castell'Alfero, a 2 km dall'imbocco della tangenziale che porta verso Alba oppure alla Torino-Piacenza, palazzina storicamente creata come asilo per questo articolata con grandi saloni ed ampia terrazza adatti a residenza di impronta allegramente moderna oppure ad attività di eventi e ristorazione favorite dalla comodità di parcheggio; completa la proprietà la porzione da cielo a terra indipendente strettamente abitativa o ufficio strumentale con accesso autonomo.

La posizione è molto aperta e dotata di grande visibilità, dove la piana ricca di esercizi commerciali e aziende comincia a digradare verso il paese alto: non si può definire romantica ma dalla terrazza l'occhio spazia fino al Monterosa e alle verdi colline del Monferrato.

Dati tecnici:

- 400 m quadri;
- due piani;
- giardino 600 m;
- anno di costruzione 1956;
- ultima ristrutturazione 2002.

Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597

DETTAGLI IMMOBILE

Codice: 14597

Tipologia: Villa

Provincia: Asti

Prezzo: € 450.000

Bagni: 4

Stato conservazione: Ottimo

Stato attuale: Libero al rogito

Balconi: Presente

Giardino: Privato

Posizione: Zona in forte espansione

Contratto: Vendita

Regione: Piemonte

Comune: Castell'Alfero

Totale mq: 400 mq

Locali: 10

Età costruzione: 1956

Disponibile: Si

Terrazzo: Presente

Cucina: Presente

Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597



Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597



Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597



Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597



Internau Monferrato - Localita' Viatosto, 30 - Asti(AT) - 0141531664

Riferimento 14597

