

Chiusano & C. Liguria - Via Giacomo Matteotti 133 - Sanremo(IM) - 0184840161

Riferimento 1623

Appartamento di 37 mq in vendita al prezzo di € 270.000

Loano - via ghilini



Appartamento

RIF. 1623 - Prima fila fronte mare, in caratteristico stabile d'epoca ligure con ascensore e senza barriere architettoniche, in ottime condizioni, con accesso dal "budello" ed affaccio sul mare, monolocale arredato con balcone alla francese e box auto doppio. L'unità ha il riscaldamento elettrico, esposto a sud e si sviluppa su un unico livello. L'appartamento è stato ristrutturato interamente, è composto da ingresso, soggiorno/notte con cucina a vista con finestra e balcone alla francese che affaccia direttamente sul lungomare, antibagno e bagno. Completa la proprietà un box auto doppio con doppio cancello elettrico a € 60.000. Le finiture sono di buona qualità con pavimentazione in ceramica in ogni ambiente, serramenti in legno con doppio vetro, persiane in legno, aria condizionata ed accensione del riscaldamento da remoto. L'appartamento viene venduto comprensivo di tutto l'arredamento. R.C. € 475,14.

Aggiornamenti catastali eventualmente in corso. Pertanto, tutti i dati sopra riportati non costituiscono elementi né presupposti contrattuali.

Chiusano & C. Liguria - Via Giacomo Matteotti 133 - Sanremo(IM) - 0184840161

Riferimento 1623

DETTAGLI IMMOBILE

Codice: 1623	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Liguria
Provincia: Savona	Comune: Loano
Zona: Centro	Prezzo: € 270.000
Totale mq: 37 mq	Camere: 1
Bagni: 1	Locali: 1
Stato conservazione: Ottimo	Piano: 1
Piani totali: 3	Riscaldamento: Autonomo
Ascensore: Si	Assenza barriere architettoniche: Si
Infissi: doppio vetro legno	Età costruzione: 1900
Stato attuale: Libero al rogito	Spese condominio: € 396 annuali
Disponibile: Si	Esposizione: sud
Balconi: Presente	Posti letto max: 3
Distanza mare: 50 mt.	Cucina: A vista
Box: Doppio, 26 mq	Posizione: Centrale
Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Autonoma
Ripostiglio	Aria Condizionata
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Doccia	Infissi in legno
Persiane	Ubicazione: Mare
Panoramico	Investimento
Spiaggia	Vista Mare
Vicinanza Mare	

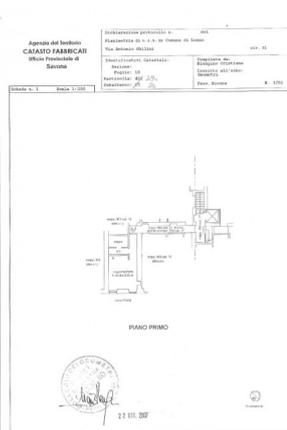
Chiusano & C. Liguria - Via Giacomo Matteotti 133 - Sanremo(IM) - 0184840161

Riferimento 1623



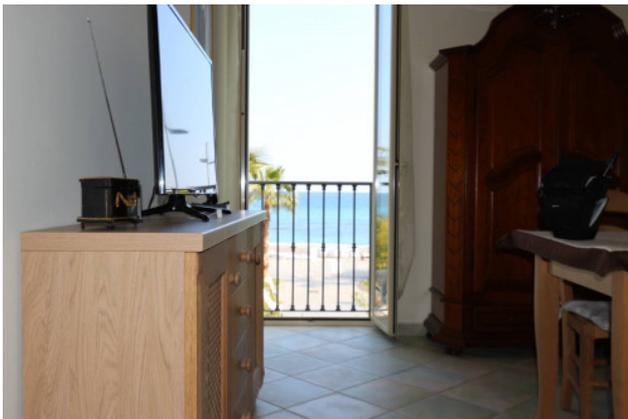
Chiusano & C. Liguria - Via Giacomo Matteotti 133 - Sanremo(IM) - 0184840161

Riferimento 1623



Chiusano & C. Liguria - Via Giacomo Matteotti 133 - Sanremo(IM) - 0184840161

Riferimento 1623



Chiusano & C. Liguria - Via Giacomo Matteotti 133 - Sanremo(IM) - 0184840161

Riferimento 1623

