Riferimento 451

Casale di 130 mq in vendita al prezzo di € 530.000

Volterra -



Casale

Sulle splendide colline Toscane a soli cinque minuti di auto dal centro di Volterra, in **Vendita** villetta in pietra di 125 mq completamente indipendente in fase di ultimazione.

La tipica struttura a capanna Toscana sarà oggetto di valorizzazione attraverso lo scrupoloso utilizzo di materiali tradizionali quali il cotto fatto a mano e splendide travi di recupero, infissi artigianali in ferro e legno massello oltre ad altre finiture e dotazioni previste nel progetto chiavi in mano in linea con il pregio del fabbricato e del meraviglioso contesto in cui si trova.

Il progetto prevede la suddivisione dell'abitazione con ampio soggiorno che apre sulla terrazza in cotto, cucina anch'essa con accesso diretto sul giardino, disimpegno, bagno, ripostiglio/lavanderia e una camera al piano terreno e da camera matrimoniale con bagno e guardaroba sulla torretta panoramica al piano primo. Sul resede di pertinenza esclusivo di circa 2500 mq è possibile richiedere l'autorizzazione per realizzare una piscina.

Grazie alla tipicità ed esclusività dell'immobile, il pregio paesaggistico e la posizione strategica rispetto alle mete più apprezzate ed ambite della Toscana questo splendido fienile in pietra è la soluzione ideale per coloro che vogliono vivere momenti di vero relax immersi nella bucolica campagna Toscana così come un'ottima opportunità di investimento con alto potenziale sul mercato delle locazioni turistiche. Il volume è sviluppato tutto su due piani e le varie ed ampie aperture donano luminosità, splendidi scorci su tutti i lati ed una piacevole continuità tra interno ed esterno.

RICHIESTA CON PISCINA CHIAVI IN MANO € 600.000,00.

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

Riferimento 451

Il centro di Volterra si trova a 5 minuti di auto, San Gimignano 25 km, Siena 50 km, Firenze 75 km, Pisa Aeroporto 65 km e il mare a 40 km.

Guarda anche il video e CHIAMAMI al 3421248043!!!

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

Volterracasa.it - Via Guarnacci, 29 - Volterra(PI) - 058887915

Riferimento 451

DETTAGLI IMMOBILE

Codice: 451

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale

Regione: Toscana

Provincia: Pisa

Comune: Volterra

Zona: Campagna

Prezzo: € 530.000

Totale mq: 130 mq

Camere: 2

Bagni: 2

Locali: 7

Stato conservazione: Grezzo

Riscaldamento: Autonomo

Posto auto: Scoperto

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Si

Giardino: Privato, 2.000 mq

Ubicazione: Campagna

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

Riferimento 451













Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

Riferimento 451













Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

Riferimento 451











Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale