Riferimento 8805

Villa Trifamiliare di 300 mq in vendita al prezzo di € 98.000

Santena - Via Cavour



Villa Trifamiliare

PREZZO RIBASSATO A SANTENA : CASA INDIPENDENTE DIVISIBILE CON POSSIBILITA' DI **APPLICAZIONE DEI BONUS FISCALI**
Palazzina indipendente totalmente da ristrutturare , libera su quattro lati, con un piccolo cortile interno, in posizione centrale, all'angolo di via Cavour con via Filippo Cavaglià, non lontana dal parco Cavour.

La palazzina si sviluppa su tre piani e con un intervento di ristrutturazione si possono ricavare facilmente tre appartamenti di varie metrature con tre box auto, come dimostra lo studio di fattibilità realizzato da un architetto incaricato dalla proprietà.

La superficie complessiva ricavabile con la ristrutturazione è di c.ca 300 mq, compresi i c.ca 70 mq di sottotetto abitabile e i c.ca 50 mq dei tre box auto. La suddivisione realizzabile permette di impostare l'utilizzo dei bonus fiscali previsti per le ristrutturazioni.

Sono ovviamente possibili varie altre soluzioni progettuali che vanno dalla palazzina plurifamiliare, alla bifamiliare, fino ad un utilizzo misto per attività commerciale e uffici.
Le immagini allegate alla scheda, sono relative all'ipotesi di ristrutturazione realizzata dall'architetto incaricato dalla proprietà.

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

FIMINTER IMMOBILI
Professional Real Estate Services

UNICA
La forza del network immobiliare

Fiminter Immobili - Corso Stati Uniti 57 - Torino(TO) - 0115170021

Riferimento 8805

DETTAGLI IMMOBILE

Codice: 8805

Contratto: Vendita

Tipologia: Villa Trifamiliare

Regione: Piemonte

Provincia: Torino

Comune: Santena

Zona: Centro

Prezzo: € 98.000

Totale mq: 300 mq

Camere: 10

Bagni: 2

Locali: 14

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: Edificio

Piani totali: 3

Appartamenti Totali: 3

Età costruzione: 1950

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Si

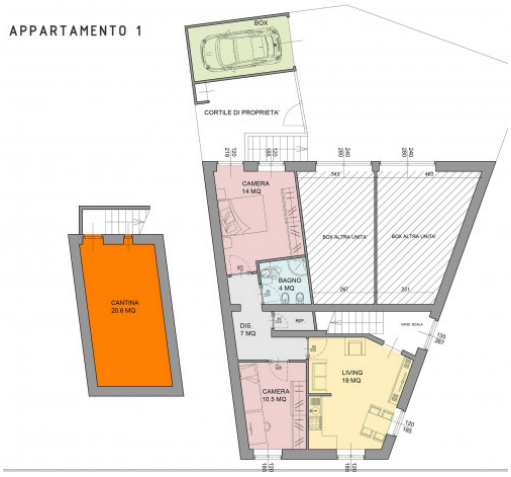
Posizione: Semicentrale

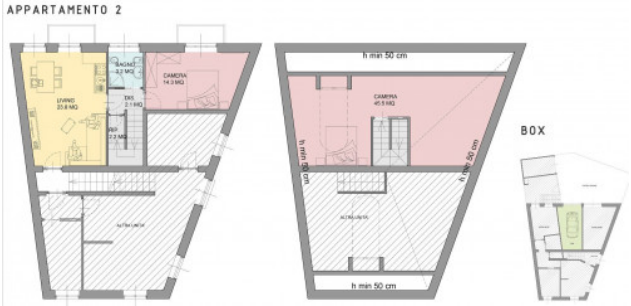
Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale

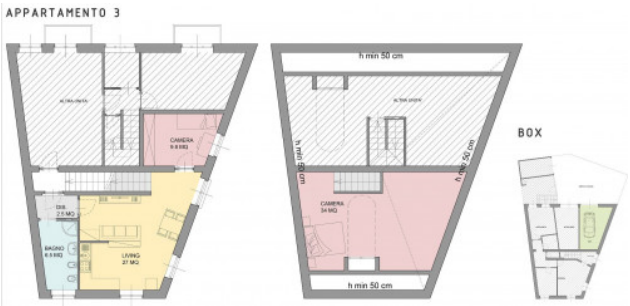
Riferimento 8805











Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale