

Eurocasa Immobiliare - Via Giaveno, 54/20a - Rivalta di Torino(TO) - 011 903 23 73

Riferimento 1279

Terreno residenziale di 1.714 mq in vendita al prezzo di € 135.000

Rivalta di Torino - via Giaveno



Terreno residenziale

RIVALTA DI TORINO TERRENO EDIFICABILE RESIDENZIALE E/O COMMERCIALE

Sulla via Giaveno che collega la città di Orbassano a Giaveno, in zona strategica posta all'intersezione con la via vincolo provinciale e vicinissima alla zona dei centri commerciali Pyramid, Soledoro, Carrefour, In's, Arcaplanet e nel contempo alle zone residenziali ivi presenti, proponiamo la vendita di un terreno edificabile della attuale superficie territoriale pari a mq 4.586,00. Per poter iniziare la costruzione è necessario presentare PEC (S.U.E) già predisposto che a seguito delle dovute dismissioni rende il terreno pari a mq 1.714,0, con uno sfruttamento di superficie lorda di pavimento massima di mq 740,00. L'indice fondiario è di 0,45 mq/mq.

Sul terreno è possibile fare una costruzione residenziale pari all'80% e 20% commerciale, o tutto residenziale.

La forma del terreno, prospiciente tre strade permette un'ottima visibilità e possibilità di progettazione sia nel residenziale che nel commerciale.

Ottima la posizione.

Eurocasa Immobiliare - Via Giaveno, 54/20a - Rivalta di Torino(TO) - 011 903 23 73

Riferimento 1279

DETTAGLI IMMOBILE

Codice: 1279

Tipologia: Terreno residenziale

Provincia: Torino

Zona: V.ze Centri Commerciali

Totale mq: 1.714 mq

Possibili realizzazioni: residenziale+commerciale

Lotto Frazionabile

Condutture Acqua

Ubicazione: Città

Contratto: Vendita

Regione: Piemonte

Comune: Rivalta di Torino

Prezzo: € 135.000

Mq edificabili: 740 mq

Tipo terreno: Pianeggiante

Fronte strada

Metano

Eurocasa Immobiliare - Via Giaveno, 54/20a - Rivalta di Torino(TO) - 011 903 23 73

Riferimento 1279



Eurocasa Immobiliare - Via Giaveno, 54/20a - Rivalta di Torino(TO) - 011 903 23 73

Riferimento 1279



Eurocasa Immobiliare - Via Giaveno, 54/20a - Rivalta di Torino(TO) - 011 903 23 73

Riferimento 1279



Riferimento 1279

